

AARON



**SOCIAAL
DUURZAAM
DEMONTABEL**
**NATUURINCLUSIEF
RIJKE ARCHITECTUUR
VERBONDEN MET DE LOCATIE
VERBONDEN MET DE GESCHIEDENIS**

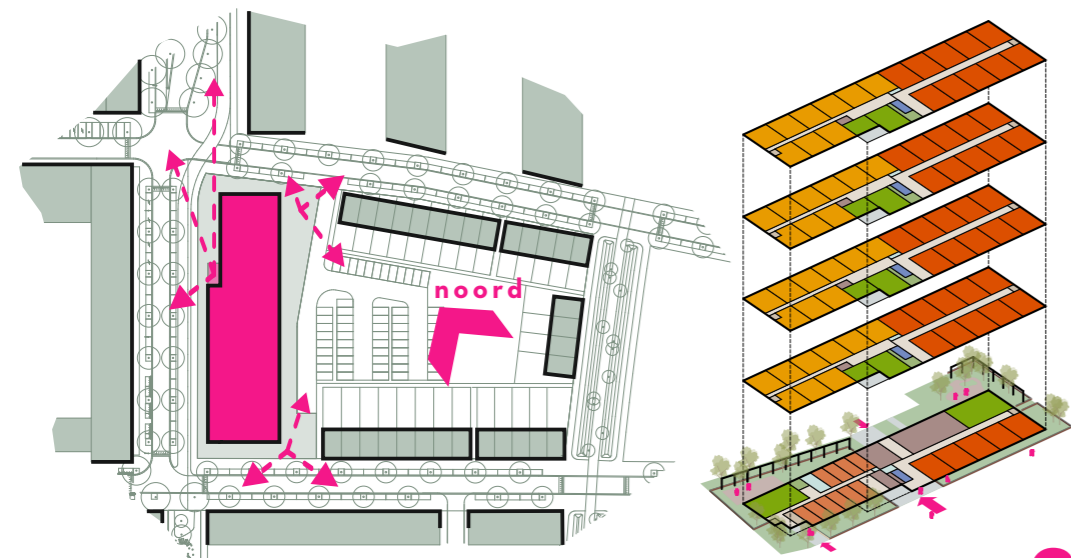
Rondom deze locatie werd in de tweede wereldoorlog geschiedenis geschreven door majoor Julian Aaron Cook. Hij leidde zijn soldaten tijdens operatie Market Garden met canvasboten over de Waal waarbij hij er erg veel belang aan hechtte dat zijn mannen oog hadden voor elkaar. Ook bij dit wooncomplex staat het voor elkaar zorgen en naar elkaar omkijken centraal. Om dit moderne noaberschap mogelijk te maken is gekozen voor een corridorontsluiting waardoor de bewoners comfortabel in pandig toegang hebben tot de ontmoetingsruimte en de gezamenlijke tuin.

Met subtiele ingrepen in de gevelbehandeling zijn verschillende gebruikersgroepen in het gebouw afleesbaar gemaakt. De woongroepen van ZZG zijn per bouwlaag herkenbaar door de horizontale gevelgeleding, de individuele woningen kenmerken zich juist door de vrij geplaatste balkons. Bij de centrale entree komt deze beeldtaal samen door de verticale en horizontale elementen met elkaar te verweven.

Bij de realisatie van 'Aaron' is veel aandacht besteed aan het duurzame karakter. Dit uit zich in het grote aantal zonnepanelen, het sedumdak, gevelnestkastjes, extra groen en speciale vogel- en insectenfaciliteiten.

Een belangrijke rol is ook weggelegd voor het materialenpaspoort en het gebouw is demontabel. Door die circulaire gedachte heeft het pand op sociaal, fysiek, maar zeker ook op duurzaam gebied toekomstwaarde.

locatie **theo dobbestraat 2 - 170, nijmegen-noord**
functie **91 appartementen met ontmoetingsruimte**
opdrachtgever **talis**
projectarchitect **ab hans**
fotografie **judith visser, william moore**



SOCIAAL WONEN ²

- Talis** 45 appartementen voor vitale ouderen ontmoetingsruimte en gezamenlijke tuin
- ZZG** 36 appartementen voor ouderen met een zorg- en ondersteuningsvraag
- Majstro** 10 appartementen voor jongvolwassenen met een beperking

