

Woonlandschap Living-Inn Nijmegen

Goed voor elkaar



Living-Inn Nijmegen is een vernieuwend woonconcept waarin verschillende generaties samenleven in één samenhangend woonlandschap. Uniek voor Nijmegen is de bewuste mix van senioren en starters, waarbij ontmoeting, zorgzaamheid en zelfstandigheid centraal staan. Het gebouw vormt het derde Living-Inn-project in Nederland en markeert zich in de stad met een hoogteaccent van 47 meter, waarin de startersappartementen zijn ondergebracht.

De architectuur sluit aan op de genius loci van de Waalomgeving. Het gebouw wordt uitgevoerd in baksteen, met een warme rode tint die verwijst naar de rivierklei uit de omgeving. Kaleien, een traditionele kalkpleistertechniek, wordt toegepast als accent en in de hoven, waardoor de gevels een lichte, authentieke uitstraling krijgen en de collectieve buitenruimtes een vriendelijke sfeer uitstralen.

Living-Inn biedt flexibiliteit in wonen: huurders kunnen de grootte van hun appartement mede bepalen. Binnen het complex bevinden zich diverse gemeenschappelijke voorzieningen zoals horeca, zorgfuncties en een zwembad. De seniorenwoningen zijn levensloopbestendig, terwijl starters bijdragen aan de community door informele betrokkenheid en sociale activiteiten. Zo ontstaat een eigentijds dorp binnen de stad.

Project

Woonlandschap Living-Inn, Nijmegen | Truus Gelsingstraat 305

Opdrachtgever

Roozen Van Hoppe Groep, Haghorst

Architect

AAS Groningen

